



Press Release

報道関係者各位

2020年5月15日

株式会社 COLORS ホールディングス

グローバル展開に注力 ネット人口8億人超えの中国へSNSで情報発信

株式会社COLORSホールディングス（本社：東京都千代田区、代表取締役：青木 誠）は、国内はもちろんグローバル展開にも注力し、そのひとつとして中国向けSNSの運用を積極的に行い、日本の魅力を発信しています。

【中国へ向けSNSで日本の魅力を発信】

当社では、海外のお客様に対してより手厚いフォローの充実と、海外での物件販売・賃貸管理の強化を目的として、2018年12月に香港で現地法人 COLORS Asia を設立しました。中でも、現在インターネットの利用者が8億人（※）を超えるとされる中国へ向けには、情報発信として SNS を積極的に活用し、日本の不動産はもちろん、観光・料理・漫画などの文化やニュースを含めたさまざまな日本の情報を発信することで日本全体の魅力を伝えています。

※JETRO（日本貿易振興会）掲載記事より

<https://www.jetro.go.jp/biznews/2019/09/9c321f04a68b1338.html>



【中国のSNS利用状況と当社の体制】

日本政府観光局（JNTO）が発行している『訪日旅行データハンドブック 2019（中国）』によると、観光目的で日本へ訪れた中国人が訪日前に役立った旅行情報源について、2015年では全体の19.4%だったSNSが2018年では28.4%まで増加し、旅行ガイドブックなどの紙媒体、日本政府観光局や旅行会社などのホームページ、口コミサイトなどの各種メディアを抑えて現時点で最も利用されている情報源となっています。また、中国では日本で利用者が多いFacebookやTwitter、LINE、Instagram、YouTubeではなく中国発のSNSが浸透しているため、中国企業と提携し一部SNSの管理を外注するとともに、当社の中国人スタッフが運用しています。グローバル展開を見据えて2019年に設置した国際事業部には、中国人スタッフに加え英語が堪能な人材も多数在籍し、「日本のCOLORS」から「世界のCOLORS」へとなるべく更なる発展を目指しています。

【COLORS 中国向け SNS】

当社では、中国向けSNSとして日本でも知る人が多いTikTok（ティックトック）の他、WeChat（ウ



イーチャット)やWeibo(ウェイボー)、Kuaishou(クアイショウ)、RED(レッド)といったSNSを運用しています。WeChatは運営会社であるテンセント社に申請を行い認証手続きと審査を経ることで可能となる企業の公式アカウントとして運用しており、また、当社の投稿に対する閲覧などの反応が一番多いWeiboでは登録者数が日ごとに増加を続け、2020年5月時点で登録者数は17,000を超えています。

当社のSNSアカウントは、TikTok、Weibo、Kuaishou、REDは「日本彩家君」、WeChatは「彩家日本房産」で検索すると見つけることが可能です。



<当社 WeChat>



<当社 Weibo>

【今後の展望について】

当社では海外事業を展開するにあたり、これからも「日本の投資家向けに海外の物件販売」と「海外や在日外国人の投資家へ向けた日本の物件販売」の2本の柱で投資家の皆さまに世界中の不動産を安心して選択し、購入できる環境を確立していきます。海外の物件販売に関してはカンボジアのプノンペンにて販売代理を行っており、すでに22戸成約の実績をあげています。そして、海外や在日外国人の投資家へ向けた日本の物件販売については、中国のみならず世界中に日本の不動産の魅力を伝えるべく積極的な情報発信を行い、今後もますますグローバルな展開を予定しています。そして、COLORSグループにかかわるすべての人を幸せにし、すべての人に愛される会社を創るというCOLORSのビジョンを世界に広げていけるよう邁進していきます。



【会社概要】

- ・社名 : 株式会社 COLORS ホールディングス
- ・本社所在地 : 東京都千代田区鍛冶町 2-6-2 上野ビルディング 8 階
- ・代表電話番号 : 03-6206-0345
- ・代表取締役 : 青木 誠
- ・URL : <https://www.colors-group.jp>
- ・従業員数 : 約 60 名 (COLORS グループ全体)
- ・資本金 : 9,000 万円
- ・業種 : 不動産・建築設計・飲食業
 - 不動産売買業務全般
 - 不動産賃貸借業務全般
 - 不動産管理・仲介・代理業務、その他不動産業務関連等
 - 建築企画・設計及び監理

<本件に関するお問い合わせ先>

株式会社 COLORS 広報事務局 担当：須貝（すがい）

TEL：03-6206-0345 FAX：03-6206-0346

メール：s.sugai@colors-group.jp