



2020年1月17日  
株式会社 COLORS  
マーケティング戦略部

## ワンルームマンションの開発用地取得に関するお知らせ

この度、株式会社 COLORS は本日、東京都品川区西中延1丁目にワンルームマンション開発用地を取得いたしましたのでご報告申し上げます。

当該用地は東急池上線「荏原中延」駅徒歩8分、「戸越銀座」駅徒歩9分と複数駅が便利に利用できる場所に位置しております。また、雨の日にも濡れずに買い物ができる約800mのアーケードを備えた武蔵小山商店街パルムや、約400の店舗が軒を連ね全長約1.3kmにわたる関東有数の長さを誇る戸越銀座商店街も生活圏内です。

当該開発では入居者のニーズに合ったデザイン・機能など、品質を意識して開発を行う予定でございます。

### 記

#### ◆用地情報

所在地：東京都品川区西中延1丁目  
交通：東急池上線「荏原中延」駅徒歩8分、「戸越銀座」駅徒歩9分  
敷地面積：129.92㎡

#### ◆ワンルームマンション開発情報（予定）

延床面積：716.54㎡  
構造：鉄筋コンクリート造 9階建  
用途：共同住宅  
戸数：22戸  
スケジュール：2020年7月着工、2021年9月竣工予定

本件に関する問い合わせ：マーケティング戦略部（電話 03-6206-0345）

以上