



2020年11月27日  
株式会社 COLORS  
マーケティング戦略部

## ワンルームマンションの開発用地取得に関するお知らせ

本日、株式会社 COLORS は東京都北区王子2丁目にワンルームマンション開発用地を取得いたしましたのでご報告申し上げます。

当該用地は、東京メトロ南北線「王子」駅徒歩3分、JR京浜東北線「王子」駅徒歩6分、都電荒川線（東京さくらトラム）「王子駅前」駅徒歩7分と3駅3路線が利用できる利便性の高い場所に位置しています。JR京浜東北線「王子」駅からは「上野」「東京」「品川」といったビッグターミナルへ乗り換えなしでアクセス可能で、各駅までの所要時間はそれぞれ「上野」駅約9分・「東京」駅約17分・「品川」駅約27分です。また、当該用地から徒歩圏内に桜の名所として知られる飛鳥山公園があるなど、自然環境にも恵まれた土地となっています。

当該開発では入居者のニーズに合ったデザイン・機能など、品質を意識して開発を行う予定です。

### 記

#### ◆用地情報

所在地：東京都北区王子2丁目  
交通：東京メトロ南北線「王子」駅徒歩3分、  
JR京浜東北線「王子」駅徒歩6分、  
都電荒川線（東京さくらトラム）「王子駅前」駅徒歩7分  
敷地面積：159.63㎡

#### ◆ワンルームマンション開発情報（予定）

延床面積：795.11㎡  
構造：鉄筋コンクリート造 11階建  
用途：共同住宅  
戸数：30戸  
スケジュール：2021年6月着工、2022年8月竣工予定

本件に関する問い合わせ：マーケティング戦略部（電話 03-6206-0345）

以上