



2020年9月30日  
株式会社 COLORS  
マーケティング戦略部

## 『(仮称) 品川区北品川 2 丁目 PJ』竣工に関するお知らせ

この度、株式会社 COLORS は東京都品川区に投資用ワンルームマンション『(仮称) 品川区北品川 2 丁目 PJ』を本日、竣工いたしましたのでご報告申し上げます。

当該マンションは、京急本線「新馬場」駅徒歩 5 分、「北品川」駅徒歩 10 分、東京モノレール・東京臨海高速鉄道りんかい線「天王洲アイル」駅徒歩 10 分と 3 駅 3 路線が便利に利用できる好立地にあります。ビッグターミナルである「品川」駅へは「新馬場」駅から直通 2 分でアクセス可能です。

当該マンションは、エントランスのデザインを染織画家として女性最年少の栃木県伝統工芸士と認定された「西形彩庵」氏が手掛けています。人気アーティストの感性を日常空間に落とし込むことで、入居者様の生活に高い付加価値をつけました。機能面では、IoT 対応の設備を取り入れており、外出先からスマホで家電の操作を行い帰宅前の部屋の温度を適切に保つことなどができます。また、増え続ける各種家電のリモコンをまとめてスマホ 1 台で操作でき、さらにスマートスピーカーがあればテレビや照明など対応機種の手づフリー操作も可能です。そのほか雨の日でも洗濯物を乾かせる浴室換気乾燥暖房機や、TV モニター付オートロックシステムなど、充実した設備で入居者様の住みやすさを追求しております。

### 記

#### ◆ (仮称) 品川区北品川 2 丁目 PJ 物件情報

所在地：東京都品川区  
交通：京急本線「新馬場」駅徒歩 5 分、「北品川」駅徒歩 10 分、  
東京モノレール・東京臨海高速鉄道りんかい線「天王洲アイル」駅徒歩 10 分  
専有面積：1274.84 m<sup>2</sup>  
構造：鉄筋コンクリート造/12 階建  
戸数：57 戸

本件に関する問い合わせ：マーケティング戦略部（電話 03-6206-0345）

以上